

Mieszkania

Domy

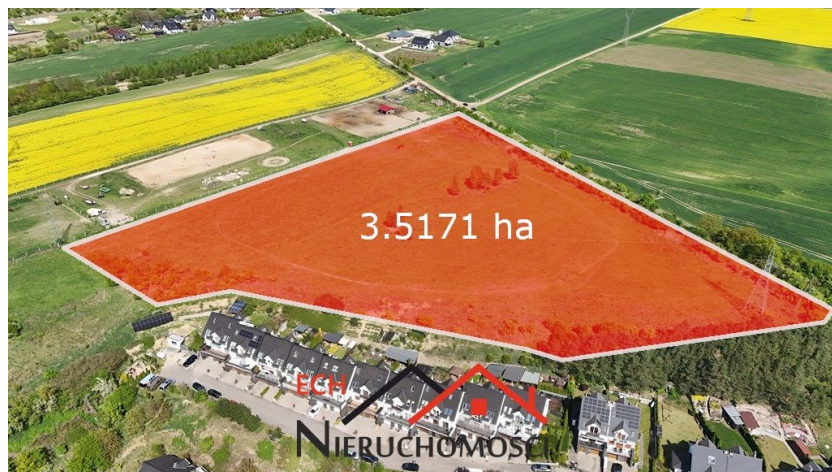
Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 3 500 000 zł



Rata kredytu* tylko **18 789 zł**

Powierzchnia 35171 m²

Cena/m² 100 zł

Powierzchnia działki 35171.00 m²

OKAZJA DLA INWESTORA! GRUNT W SĄSIEDZTWIE DROGI KRAJOWEJ S3!

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna położona w miejscowości **Wawrów**, w gminie Santok, zaledwie kilka minut od centrum Gorzowa Wielkopolskiego. Dla nieruchomości zostały wydane **warunki zabudowy** umożliwiające realizację zabudowy szeregowej lub bliźniaczej, co czyni ją **idealną** propozycją dla dewelopera lub inwestora poszukującego gotowego gruntu pod budowę!

PARAMETRY DZIAŁKI:

Lokalizacja: Wawrów, gm. Santok

Powierzchnia: ponad 3,5 ha

Kształt: dogodny do podziału i zabudowy

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz

Dojazd: droga utwardzona

ZALETY LOKALIZACJI:

Spokojna, rozwijająca się okolica z nowoczesną zabudową mieszkaniową

Bliskość Gorzowa Wielkopolskiego (ok. 5 km do centrum)

W pobliżu szkoły, sklepy, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej, park leśny

Dostępność terenów rekreacyjnych i zielonych – idealna lokalizacja dla rodzin

DOSTĘP DO GŁÓWNYCH TRAS:

Droga krajowa DK22 – ok. 3 km

Droga krajowa DK130 – ok. 6 km

Dogodne połączenie z drogą ekspresową S3 – szybki dojazd do Zielonej Góry, Szczecina i granicy z Niemcami

To doskonała okazja inwestycyjna – działka gotowa pod zabudowę mieszkaniową w jednej z najlepiej rozwijających się lokalizacji podmiejskich Gorzowa Wielkopolskiego!

ZAPRASZAMY!