

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 200 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

45 m²

Cena/m²

49 zł

Przedmiotem oferty jest lokal biurowo – usługowy o pow. 45 m² zlokalizowany w nowo wyremontowanej kamienicy na poziomie parteru w II kondygnacyjnej kamienicy, położonej w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi dwa pomieszczenia, łazienka z wc. Dla klientów znajduje się na korytarzu łazienka z wc i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykończona materiałami najwyższej jakości co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę. Łazienka z wc w glazurze i terakocie.

PRZY BUDYNKU ZNAJDUJĄ SIĘ MIEJSCA PARKINGOWE PRZYNALEŻĄCE DO NIERUCHOMOŚCI !!!

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja, zapewniająca łatwy i szybki dostęp do Centrum Miasta.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy oraz punkty usługowe.

Wejście do nieruchomości z poziomu chodnika.

Ogrzewanie nieruchomości oraz ciepła woda za pomocą pieca gazowego.

Cena najmu: 2.200,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.
