

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Santocko - 160 000 zł



Rata kredytu*

tylko **859** zł

Powierzchnia

1000 m²

Cena/m²

160 zł

Powierzchnia działki

1000.00 m²

MEDIA W DRODZE GŁÓWNEJ, MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA , ASFALTOWA DROGA DOJAZDOWA, DZIAŁKA POD LASEM

W ofercie działka o pow. 1000 m² w Santocku. Nieruchomość położona w spokojnym miejscu pod lasem w sąsiedztwie systematycznie nowo wybudowanych domów jednorodzinnych.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w którym ustala się przeznaczenie terenów na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Szerokość frontu działki ok 37 m, bok 27 m. Działka w kształcie prostokąta.

Klasoużytki: PsV

Dostępne media: prąd, woda, światłowód przy działce oraz projekt kanalizacji w drodze.

MPZ:

*nieprzekraczalna linii zabudowy w odległości 6,0 m od dróg wewnętrznych oraz 10 m od drogi głównej

*stosowanie dachu wysokiego o układzie dwupołaciowym lub wielopołaciowym i nachyleniach głównych połaci od 20 O do 45 O krytego dachówką ceramiczną, cementową lub blachodachówką, barwy w odcieniach ciemnych, kolorów brązu i czerwieni oraz grafitu, z dopuszczeniem pokrycia strzechą,
*do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym druga kondygnacja w poddaszu,
*zapewnienia powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze nie mniejszym niż 40% powierzchni poszczególnej działki budowlanej

Z działki rozpościera się widok na las. Wieś połączona jest z Gorzowem Wielkopolskim liniami PKS.
Zapraszam na prezentację.