

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Czechów - 99 000 zł



Rata kredytu*

tylko **531** zł

Powierzchnia

1300 m²

Cena/m²

76 zł

Powierzchnia działki

1300.00 m²

Na sprzedaż działka o pow. 1300 m² w malowniczej miejscowości Czechów. Nieruchomość zlokalizowana na wzniesieniu, z którego rozciąga się rozległy widok na miejscowość oraz rzekę Wartę i jej rozlewiska.

Grunt o płaskim ukształtowaniu terenu i nieregularnym kształcie. Dojazd do nieruchomości z utwardzonej drogi gminnej. Dla nieruchomości zostały wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej z garażem w bryle budynku. W pobliżu nowo budowane domy jednorodzinne.

Ustalenia dotyczące warunków:

- *Obowiązująca linia zabudowy 10m od frontu działki.
- *Szerokość elewacji frontowej 10-16 m
- *Wysokość budynku 7m-9m
- *Do 2 kondygnacji nadziemnych
- *Dach dwuspadowy o kącie nachylenia od 25 do 45.

Dostępne media: to prąd w drodze głównej ok 70m od granicy działki, woda z ujęcia własnego, szambo.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolami klasoużytki: RIVb i RVI

Zapraszam serdecznie na prezentację nieruchomości.

