

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Deszczno, Osiedle Poznańskie - 333 950 zł



Rata kredytu\*

tylko **1 793** zł

Powierzchnia

13358 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

25 zł

Powierzchnia działki

13358.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż działka położona w gminie Deszczno, obręb os. Poznańskie, przy ul. Spacerowej, o pow. 1,3358 ha. Działka oddalona o 15min. od centrum Gorzowa. W sąsiedztwie domy jednorodzinne.

Działka przeznaczona w planie zagospodarowania jako 2MN, czyli tereny planowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług towarzyszących.

Główne parametry zabudowy:

- wysokość budynku do 9m
- dachy spadziste
- liczba kondygnacji - max. 2
- pow. zabudowy - max. 30%

Dostępne media w drodze dojazdowej: prąd i gaz. Woda z ujęcia własnego, szambo.

Dojazd drogą utwardzoną i gruntową.

Przez działkę przebiega linia wysokiego napięcia, która wyłącza część działki spod zabudowy. Ta część może zostać przeznaczona pod uprawę lub rekreację.

Dostępne media w drodze: prąd, gaz oddalony o 60m. woda z ujęcia własnego, szambo.

Klasoużytki: RIVA i RV.

**Uwaga! W biurze dostępna jest podobnej wielkości działka, z pełnymi mediami w cenie 35 zł/m2.**

Do Osiedla Poznańskiego dojeżdża komunikacja miejska, linia 103.  
Zapraszam na prezentację!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)