

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Kłodawa, Santocko - 1 450 000 zł



|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Typ budynku          | Wolnostojący           |
| Rata kredytu*        | tylko <b>7 784 zł</b>  |
| Powierzchnia         | 250 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup>  | 5 800 zł               |
| Powierzchnia działki | 1500.00 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi         | 6                      |
| Piętro               | Parter                 |
| Typ okien            | PCV                    |

ATRAKCYJNY NOWOCZESNY DOM o pow. użytkowej 196 m<sup>2</sup> na UROCZEJ , OTOCZONEJ ZIELENIĄ DZIAŁCE o pow. 1500 m<sup>2</sup> , zlokalizowany w malowniczej podgorzowskiej miejscowości Santocko.

Bardzo słoneczny dom wolno stojący o wysokim standardzie wykończenia , otwarta przestrzeń na , którą składają się hol , przestronny duży słoneczny salon z wyjściem na taras i ogród , pięciu sypialni , garderoby i dwóch łazienek, wysokiej klasy otwartej kuchni zabudowanej, wraz ze sprzętem AGD najnowszej generacji, blat na całości wykonany jest z niezwykle wytrzymałego konglomeratu.

Dom ogrzewany za pomocą pompy ciepła wraz z rekuperacją, pozwala na ciągły odzysk ciepła i dostawę świeżego powietrza, nawet przy zamkniętych oknach. Dodatkowo zasilanie domu odbywa się przy udziale instalacji fotowoltaicznej, co oznacza, że użytkownik nie ponosi już kosztów ogrzewania ani prądu. Pompa ciepła w zimie ogrzewa dom za pomocą ogrzewania podłogowego, a okresie letnim pełni funkcje klimatyzacji.

Dom zbudowany z materiałów wysokiej jakości, z wykorzystaniem nowych technologii. Wysoki standard wykończenia i świetne miejsce czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną. Salon z widokiem na piękny o każdej porze roku ogród i las.

Ściany szpachlowane i malowane. Łazienka wykonana z kafli stylowych. W garderobie zabudowana szafa. Dodatkowo dom na poddaszu o powierzchni 52,8 m<sup>2</sup> ma dwie sypialnie i pomieszczenie gospodarcze.

Bardzo ekonomiczne rozwiązanie grzewcze, ogrzewanie podłogowe - z paneli fotowoltaicznych zasilanych pompą ciepła.

Całość posesji jest częściowo ogrodzona krzewami i stalowym ogrodzeniem.

CENA 1 450 000 PLN

JEST TO OFERTA SKIEROWANA DO KONESERÓW, KTÓRZY DOCENIĄ ORYGINALNOŚĆ I NOWOCZESNOŚĆ  
CO Z PEWNOŚCIĄ ODNAJDĄ W TEJ PROPOZYCJI.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)