

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Łagodzin - 1 500 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **8 052 zł**

Powierzchnia 229 m²

Cena/m² 6 550 zł

Powierzchnia działki 1890.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien Aluminiowe

Nowoczesny dom w Łagodzinie – komfort, przestrzeń i harmonia z naturą

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość w Łagodzinie – dom o nowoczesnej, indywidualnej bryle, położony w spokojnym otoczeniu lasu brzoźowego. Działka o powierzchni 1892 m² zapewnia poczucie przestrzeni i prywatności, a jednocześnie oferuje potencjał do dalszej aranżacji. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna, co tworzy kameralną i przyjazną atmosferę. Dojazd do nieruchomości prowadzi utwardzoną drogą, a na granicy działki dostępne są wszystkie niezbędne media: gaz, woda i prąd.

Dom został wybudowany z użyciem wysokiej jakości materiałów, co stanowi doskonałą bazę do dalszego wykończenia według własnej koncepcji. Solidna konstrukcja z silikatu zapewnia trwałość i energooszczędność, natomiast płaska dachówka ceramiczna Braas Turmalin podkreśla nowoczesny charakter budynku. Dach dodatkowo deskowany, co wpływa na jego stabilność i izolację. W bryle zastosowano aluminiową stolarkę okienną z żaluzjami zewnętrznymi, a imponujące bezprogowe przeszklenia HST sprawiają, że wnętrza są doskonale doświetlone i płynnie łączą się z otaczającą przyrodą.

Funkcjonalny układ przestrzeni o łącznej powierzchni 229 m² (w tym 190,73 m² powierzchni użytkowej oraz 38,27 m² dwustanowiskowego garażu) został podzielony na strefę dzienną, nocną i gabinetową, co podnosi komfort użytkowania.

Strefa dzienna obejmuje przestronny salon z dużymi przeszkleniami, jadalnię oraz kuchnię z wyspą – serce domu, zaprojektowane z myślą o wygodzie i codziennym funkcjonowaniu.

Strefa nocna to cztery sypialnie, w tym główna z garderobą, oraz trzy łazienki, gwarantujące prywatność i komfort dla domowników.

Dodatkowo w projekcie uwzględniono pralnię, kotłownię oraz garderobę.

Dwustanowiskowy garaż w bryle budynku zapewnia wygodne i bezpieczne miejsce dla pojazdów. Działka o regularnym kształcie daje możliwość realizacji dodatkowej zabudowy, np. budynku gospodarczego lub domku gościnnego.

Atutem tej oferty jest również profesjonalny projekt wykończenia wnętrz, stworzony przez renomowane biuro projektowe, który zostanie przekazany przyszłemu właścicielowi. To gotowa koncepcja aranżacyjna, pozwalająca na płynne przejście do etapu wykończenia domu, oszczędzając czas i ułatwiając realizację wymarzonej przestrzeni.

To propozycja dla osób ceniących nowoczesne rozwiązania, wysoką jakość wykonania i otoczenie natury. Dom łączy w sobie funkcjonalność, estetykę i komfort, stanowiąc idealne miejsce do życia dla wymagających klientów.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!