

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 259 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu*

tylko **1 390 zł**

Powierzchnia

29 m²

Cena/m²

8 840 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

Piętro

1 piętro

Czynsz

404 zł

Polecamy mieszkanie o powierzchni użytkowej 29,3 m², składające się z jednego pokoju z otwartą kuchnią oraz łazienki z WC.

Nieruchomość zlokalizowana jest na 1. piętrze niskiego, trzypiętrowego budynku z cegły, wybudowanego w 2000 roku, przy ul. Ogińskiego w Gorzowie Wlkp.

Mieszkanie jest środkowe, co zapewnia doskonałą izolację oraz ciszę. Okna lokalu wychodzą na jedną stronę, a wejście do kuchni znajduje się bezpośrednio z pokoju. Dodatkowym atutem jest balkon oraz piwnica o powierzchni 2,90 m², które stanowią świetne uzupełnienie o przestrzeń do przechowywania.

Ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane są z sieci miejskiej, co gwarantuje komfort użytkowania. Okna są drewniane, a na podłogach w pokoju i kuchni znajduje się wykładzina PCV, podczas gdy w łazience położone są płytki terakotowe, a ściany w łazience pokryte są glazurą.

Mieszkanie sprzedawane jest wraz z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Czynsz administracyjny, wynoszący około 404 zł za jedną osobę, obejmuje fundusz remontowy.

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji, w pobliżu terenów zielonych, szkół, żłobków, przedszkoli oraz różnych punktów handlowych i usługowych.

Przed budynkiem dostępne są bezpłatne miejsca parkingowe, a wjazd na teren jest zabezpieczony szlabanem otwieranym zdalnie na pilota.

Mieszkanie jest gotowe do natychmiastowego przekazania, co czyni je ciekawą propozycją zarówno dla osób prywatnych, jak i potencjalnych inwestorów.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl