

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 375 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu* tylko **2 013 zł**

Powierzchnia 53 m²

Cena/m² 7 127 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 5 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 609 zł

Piwnica Tak

PRZESTRONNE MIESZKANIE NA OSIEDLU STASZICA, 52,62 m².

Przedstawiam zadbane mieszkanie przy ulicy KOCHANOWSKIEGO na osiedlu Staszica, położone na PIĄTYM parterze w wysokim budynku mieszkalnym z WINDĄ. W rejonie lokalizacji znajdziemy m.in. liczne sklepy, przystanek autobusowy, lokale usługowe, restauracje, bank, basen, lodowisko, siłownię, szkołę, przedszkole, boisko, plac zabaw park i tereny rekreacyjne.

Na 52,62 m² powierzchni użytkowej składają się:

- salon,
- 2 x pokój,
- przedpokój,
- kuchnia,
- łazienka oraz osobna toaleta.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 1,7 m² oraz balkon o pow. ok. 4 m².

Mieszkanie słoneczne, wystawa okien salonu oraz jednego z pokoi w kierunku południowym, kuchnia i drugi pokój w kierunku północnym. Na podłogach w zależności od pomieszczeń: panele lub terakota, ściany pokryte gładzią i malowane okna PCV, nowe drzwi wejściowe. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez nakładów finansowych.

Budynek w stanie bardzo dobrym po termomodernizacji, klatka schodowa odmalowana, winda po renowacji, dostęp do klatki schodowej chroniony domofonem.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 600 zł – 800 zł w zależności od zużycia oraz ilości zamieszkujących osób (w czynszu zawarte są zaliczki na ogrzewanie, wodę, wywóz śmieci, gaz oraz inne opłaty związane z

administracją lokalu). W cenie pozostaje większość umeblowania i sprzęt AGD widoczne na zdjęciach.

Stan prawny: własność , bez obciążeń.

Dostępność: wolne od zaraz.

Polecam ofertę i zapraszam na prezentację.

Cena do negocjacji.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl