

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Łagodzin - 4 200 zł



Typ budynku Biurowo-handlowy

Powierzchnia 160 m²

Cena/m² 26 zł

Powierzchnia działki 2000.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Przedmiotem oferty jest budynek handlowo-biurowy z magazynem o łącznej powierzchni 160 m² na którą składają się:

- magazyn o pow. 66 m² z osobnym wejściem (wys.magazynu 2,80 m).

Do magazynu przynależą:

- duże pomieszczenie doświetlone o pow. 55 m²

- pomieszczenie techniczne/archiwum o pow. 11 m²

- stołówka o pow. 11 m²

- pomieszczenie socjalne wraz z WC o pow. 6 m²

- kotłownia (ogrzewanie gazowe) z buforem na ciepłą wodę z wmontowaną grzałką na sezon letni.

- komunikacja-korytarz o pow 5 m²

Przed budynkiem do dyspozycji najemcy ok. 12 miejsc parkingowych, oraz parking utwardzony dla ciężarówek i samochodów osobowych. Teren ogrodzony i częściowo wybetonowany.

Bardzo dobra lokalizacja - dobrze widoczna z drogi

W budynku zamontowane monitoring i alarm.

Wjazd na teren posesji jest przez dużą podgrzewaną bramę o szerokości 4,20 m.

Miesięczny koszt najmu: 4200 zł + VAT + energia elektryczna wg. zużycia + gaz + koszty ogrzewania

Wymagana kaucja zabezpieczająca - jednomiesięczny czynsz