

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 575 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko 3 087 zł

Powierzchnia 130 m²

Cena/m² 4 271 zł

Powierzchnia działki 590.00 m²

Liczba pokoi 4

Typ okien PCV

Nieruchomość z potencjałem: dom, budynki gospodarcze i lokal usługowy

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sulęcińskiej, położona na narożnej działce o powierzchni 590 m².

To idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i prowadzenia działalności gospodarczej.

Na działce znajduje się:

Parterowy dom mieszkalny o powierzchni około 100 m², obejmujący przestronny wiatrołap, kuchnię, 4 pokoje i łazienkę.

Dom wymaga remontu, co daje możliwość własnej aranżacji wnętrza według indywidualnych potrzeb i upodobań.

Budynki gospodarcze w dobrym stanie technicznym, które można przystosować na różne cele – magazyny, warsztaty lub inną działalność gospodarczą.

Budynek usługowo-handlowy o powierzchni użytkowej 70 m², gotowy do wykorzystania na działalność komercyjną.

- na parterze znajduje się sala usługowo-handlowa, łazienka z WC oraz zaplecze.
- na drugim poziomie ulokowano pomieszczenie techniczne.

Media dostępne: prąd, woda, gaz.

Teren wokół posesji jest w pełni ogrodzony, co zapewnia prywatność oraz bezpieczeństwo.

Przy budynku znajduje się parking dla klientów, co stanowi dodatkowy atut dla prowadzenia działalności gospodarczej.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w świetnie skomunikowanej części miasta, z szybkim dostępem do centrum.

Doskonała widoczność i dostępność sprawiają, że jest to idealne miejsce na biznes.

Zapraszamy do kontaktu! Ta nieruchomość to świetna okazja dla osób z wizją, szukających przestrzeni do życia i pracy w jednym miejscu.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl