

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 779 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **4 182 zł**

Powierzchnia 140 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 564 zł

Liczba pokoi 5

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 650 zł

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dwupoziomowy lokal mieszkalny o powierzchni użytkowa 140 m<sup>2</sup> usytuowany na poziomie III piętra w IV kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Europejskie.

Komfortowo i gustownie zaprojektowany apartament zaspokoi potrzeby mieszkaniowe czteroosobowej rodziny.

I POZIOM o powierzchni : 64,13 m<sup>2</sup> to strefa dzienna w skład której wchodzi salon z wyjściem na obszerny balkon, kuchnia z wydzieloną jadalnią, gabinet, łazienka z wc oraz przedpokój.

II POZIOM o powierzchni : 76,55 m<sup>2</sup> to strefa nocna w skład której wchodzi trzech sypialne, łazienki z wc oraz holu.

Do mieszkania przynależy strych.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU DWUSTANOWISKOWEGO O POWIERZCHNI 38,37 M<sup>2</sup> W CENIE 100.000,00 ZŁ

Mieszkanie wykończone i wykonane materiałami wysokiej jakości, co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach położono wykładzinę oraz deska podłogowa. Łazienka wyłożone glazurą i terakotą.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon.

Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowane zostały drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Opłaty eksploatacyjne: 650,00 zł + energia według zużycia/ 3 osoby.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)