

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 419 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko **2 249 zł**

Powierzchnia 57 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 369 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 8 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 830 zł

Piwnica Tak

### ZADBANE I WYPOSAŻONE MIESZKANIE 3 POKOJOWE – GÓRCZYN

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w największej i cieszącej się dużą popularnością dzielnicy Gorzowa Wielkopolskiego – Górczyn. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła, kościół oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

#### BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 8 piętra 8-piętrowego budynku oddanego do użytku w 1985 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

#### ATUTY:

- dobra i lubiana lokalizacja,
- dobry stan techniczny,
- korzystny układ pomieszczeń,
- większość meblowania oraz sprzętu dużego AGD w cenie.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 56,86 m<sup>2</sup> składają się:

- salon połączony z kuchnią,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka z WC,

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

830 zł / 2 os - czynsz administracyjny zawierający zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz gaz. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.