

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 379 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko **2 035 zł**

Powierzchnia 49 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 810 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 11 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 1 000 zł

Piwnica Tak

Oferujemy na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 48,6 m<sup>2</sup>, położone na 11 piętrze w budynku na osiedlu Staszica w Gorzowie Wielkopolskim.

Mieszkanie składa się z trzech pokoi: jasnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki oraz osobnej toalety. Z okien mieszkania rozpościera się niesamowity widok na miasto, który z pewnością będzie jednym z jego największych atutów. Dodatkowo do mieszkania przynależą dwa balkony, które stanowią idealne miejsce do relaksu.

Pięć lat temu mieszkanie przeszło generalny remont, podczas którego wymieniono instalacje elektryczną i hydrauliczną, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo. Wnętrze jest nowoczesne, a do komfortu mieszkańców przyczyniają się zamontowana klimatyzacja oraz rolety zewnętrzne, które zapewniają odpowiednią prywatność i ciszę. Woda i ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej, co obniża koszty eksploatacji. Do mieszkania przynależy także piwnica.

Mieszkanie znajduje się w doskonałej lokalizacji, w pobliżu znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej, a także centrum sportowe Słowianka.

To idealna propozycja dla osób szukających funkcjonalnej nieruchomości w świetnej lokalizacji, z pięknym widokiem i nowoczesnym wykończeniem.

Zapraszamy na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości – nie zwlekaj, Zadzwoń i umów się na spotkanie!