

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 349 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 874 zł**

Powierzchnia 50 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 986 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 570 zł

Piwnica Tak

### PO REMONCIE MIESZKANIE 2 POKOJOWE – CENTRUM

#### LOKALIZACJA:

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą mieszkania położonego w sercu Gorzowa Wielkopolskiego - Centrum. Ta wyjątkowa lokalizacja umożliwia szybki dostęp do wszystkich atrakcji miasta, sklepów, restauracji, kawiarni oraz komunikacji miejskiej.

#### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się w na 4 piętrze niskiego bloku. Dobrze zagospodarowana okolica, 1 minuta dzieli nas od samego serca miasta - centrum. W pobliżu dostępny parking.

#### ATUTY:

To 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 49,96 m<sup>2</sup> wyróżnia się nie tylko dobrym położeniem, ale także praktycznym i komfortowym rozkładem pomieszczeń. Idealne dla pary czy singla, oferuje salon połączony z kuchnią, sypialnię z balkonem, przedpokój oraz łazienkę z WC.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 49,96 m<sup>2</sup> składa się:

- kuchnia połączona z salonem,
- sypialnia z balkonem,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

570 zł - czynsz administracyjny zawierający zaliczki na wodę zimną, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz nieczystości komunalnych, utrzymanie części wspólnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda użytkowa z termy.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)