

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 365 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 959 zł**

Powierzchnia 52 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 960 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

### Mieszkanie gotowe do zamieszkania

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży zadbanego mieszkania o powierzchni **52,44 m<sup>2</sup>**, położonego na czwartym piętrze niskiego bloku **na osiedlu Staszica w Gorzowie Wielkopolskim**.

Mieszkanie składa się z **3 pokoi**, a w tym przestronnego salonu, ustawnej kuchni, dwóch przytulnych sypialni, łazienki, osobnego WC oraz przedpokoju, tworząc funkcjonalną i komfortową przestrzeń do życia.

**Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych.**

Na podłogach znajdują się panele, a w kuchni i łazience glazura oraz terakota.

Ściany zostały profesjonalnie szpachlowane i malowane, a okna wykonane z PCV zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną.

W cenie mieszkania zawarte są **meble kuchenne w zabudowie oraz pojemne szafy, co stanowi dodatkową wygodę dla przyszłych właścicieli.**

Do mieszkania przynależy **balkon**, idealny do relaksu, oraz piwnica, która zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje komfort użytkowania przez cały rok.

Opłaty czynszowe wynoszą około 900 złotych miesięcznie, plus koszty zużycia prądu.

**Dodatkowym atutem są ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku**, co zapewnia wygodę parkowania dla mieszkańców i ich gości.

Lokalizacja nieruchomości to również jej mocny punkt – w bliskim sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowo-handlowe, markety, apteka, przedszkole, szkoła oraz doskonałe połączenia komunikacyjne MZK, zapewniające szybki i łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień.

---

**ECH Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!**

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)

**ECH**  
**NIERUCHOMOŚCI**