

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 260 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko 1 396 zł

Powierzchnia 36 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 242 zł

Liczba pokoi Kawalerka

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 290 zł

Piwnica Tak

### NA 1 PIĘTRZE WYPOSAŻONE I ZADBANE MIESZKANIE - ZAWARCIE

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na Zawarcu. Dzielnica ta charakteryzuje niewielką odległością do centrum miasta. Tu znajduje także znajduje się stadion żużlowy oraz największe centrum handlowe Nova Park.

#### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się poziomie 1 piętra 2-piętrowej kamienicy. Budynek oddany do użytku w 1908 roku. W pobliżu tereny zielone, Kanał Ulgi, rzeka Warta. W niedalekiej odległości liczne punktu usługowo-handlowe, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

#### ATUTY:

- 1 piętro,
- w pobliżu tereny zielone,
- w cenie pozostaje większość umeblowania oraz sprzętu duże AGD.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 35,90 m<sup>2</sup> składają się:

- kuchnia,
- salon,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależą dwie piwnice.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

290 - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na zimną wodę, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Ogrzewanie elektryczne. Ciepła woda użytkowa z pieca gazowego.

**JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA** z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

**SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI** lub skorzystaj z formularza kontaktowego.

---