

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 520 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 791 zł**

Powierzchnia 82 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 380 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

**FUNKCJONALNE, PRZESTRONNE, TARAS+BALKON, OGRÓDEK, BOX GARAŻOWY. NISKIE, NOWE BUDOWNICTWO, W ZACISZNEJ CZĘŚCI OSIEDLA GÓRCZYN.**

**CENA OBEJMUJE ZAKUP MIESZKANIA Z OGRÓDKIEM I BOXEM GARAŻOWYM W BUDYNKU.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego, **4-pokojowego** mieszkania o powierzchni **81,5 m<sup>2</sup>**, usytuowanego na parterze nowoczesnego, niskiego bloku w atrakcyjnej lokalizacji **osiedla Górczyn** w Gorzowie Wielkopolskim.

To wyjątkowe mieszkanie zachwyca funkcjonalnym układem pomieszczeń, który obejmuje salon z wyjściem na taras, dobrze wyposażoną kuchnię, trzy przytulne sypialnie, elegancką łazienkę, przedpokój oraz praktyczną pralnię. Całość została urządzona w klasycznym stylu, który zapewnia komfort i wygodę.

W salonie i sypialniach znajdują się panele podłogowe, które dodają wnętrzu ciepła, podczas gdy łazienka została wykończona gustowną glazurą i terakotą, nadając jej elegancji. Cena oferty obejmuje umeblowanie kuchenne wraz z pełnym wyposażeniem AGD oraz meble w zabudowie wykonane na zamówienie, co pozwala na natychmiastowe zamieszkanie.

Do mieszkania przynależy **duży taras**, z którego prowadzi zejście do **prywatnego ogródka**, oraz **dodatkowy balkon**, idealny do relaksu na świeżym powietrzu.

Ogrzewanie pochodzi z sieci miejskiej, a miesięczne opłaty czynszowe wynoszą 950 zł dla 3 osób, plus koszty energii elektrycznej. Dodatkowym atutem są ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku, które zapewniają wygodę codziennego parkowania.

Lokalizacja mieszkania to kolejny atut – w bliskim sąsiedztwie znajdują się markety spożywcze, apteka, przedszkole, szkoła oraz doskonałe połączenia komunikacyjne MZK, co sprawia, że codzienne życie jest wygodne i komfortowe.

---

**Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na prezentację i odkryć wszystkie zalety tego komfortowego mieszkania.**

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)

**ECH**  
**NIERUCHOMOŚCI**