

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 649 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 3 484 zł

Powierzchnia 78 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 299 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

**Na sprzedaż eleganckie, przestronne mieszkanie o powierzchni 78,2 m<sup>2</sup>, położone w nowym, zadbanym bloku na osiedlu Górczyn w Gorzowie Wielkopolskim.**

Ta wyjątkowa nieruchomość łączy klasyczną elegancję z komfortem, zapewniając idealną przestrzeń do życia dla osób ceniących wysoką jakość wykończenia oraz przestronność wnętrza.

Mieszkanie składa się z dużego salonu, dwóch ustawnych sypialni, obszernej kuchni, stylowej łazienki, osobnego WC oraz przestronnego przedpokoj z miejscem na praktyczne zabudowy.

Wnętrza zostały urządzone w klasycznym stylu, z dbałością o detale i funkcjonalność – wszystko wykonano z materiałów wysokiej jakości, co zapewnia trwałość i wyjątkowy wygląd. Całe wyposażenie mieszkania, w tym meble, pozostaje w cenie, dzięki czemu nieruchomość jest gotowa do wprowadzenia się.

Duży balkon to idealne miejsce na relaks przy kawie z widokiem na spokojne otoczenie. Do mieszkania przynależy również piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z miejskiej sieci, co gwarantuje wygodę oraz stałe koszty eksploatacyjne.

**Czynsz wynosi około 800 zł miesięcznie.**

Mieszkanie położone jest w świetnej lokalizacji – osiedle Górczyn to spokojna, zielona okolica z pełnym zapleczem usługowym: w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, tereny rekreacyjne oraz dogodna komunikacja miejska.

Ta nieruchomość to doskonała propozycja dla rodzin oraz osób szukających wygodnego, przestronnego mieszkania w prestiżowej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)