

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 299 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 605 zł**

Powierzchnia 49 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 053 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 400 zł

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 49,40 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta przy ulicy Łużyckiej.

Mieszkanie mieści przestronny salon z wyjściem na balkon, osobną kuchnię, sypialnię, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania.

Ściany szpachlowane - malowane częściowo wyłożone tapetą. Na podłogach położono deskę panelową oraz laminat. W łazience wyłożono glazurą i terakotą.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA. Okna PCV.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej natomiast ciepła woda za pomocą pieca gazowego.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

CENTRUM MIASTA - Obok zielonych miejsc śródmieście to jednak przede wszystkim serce aglomeracji z siedzibami banków, sklepami wreszcie licznymi restauracjami i kawiarniami. Mieści się tu teatr im. Juliusza Osterwy, Filharmonia Gorzowska i Bulwary Nadwarciańskie. Komunikacja tramwajowa i autobusowa jest dobrze rozwinięta i nie trudno dostać się stąd do innych dzielnic miasta. W Śródmieściu mieści się centrum handlowe Askana gdzie znajduje się kino Helios.

Opłaty eksploatacyjne: 400 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)