

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

**Bledzew, Strużyny - 750 000 zł**

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>4 026 zł</b>
Powierzchnia	218 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	3 211 zł
Powierzchnia działki	10180.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

**\*\*woj. lubuskie - gm.Bledzew - Strużyny \*\***

Strużyny - niewielka osada położona ok. 3 km na południowy zachód od Bledzewa, okolice Bledzewa są bogate w liczne jeziora i duże obszary leśne. Obrą i jej lewym dopływem Jeziorną prowadzą atrakcyjne szlaki kajakowe, 25 km na południe od Gorzowa Wielkopolskiego i 10 km na południowy zachód od Skwierzyny, 2 km na wschód od Sokolej Dąbrowy. W Strużynach w 1846 r. istniał folwark należący do majątku w Goruńsku. W latach 20. XX w. wybudowano kilkuzagrodową kolonię rolniczą.

Trzy kilometry od Strużyn jest Zalew Bledzewski – sztuczne jezioro, powstałe w wyniku zbudowania zapory wodnej na Obrze dla elektrowni w Bledzewie. Zbiornik jest położony w zalesionym wąwozie, nad jego brzegiem znajduje się ośrodek wypoczynkowy i pole namiotowe

Zapraszam do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży DOMU o powierzchni 185 m<sup>2</sup> na UROCZEJ, OTOCZONEJ ZIELENIĄ DZIAŁCE o pow. 5000 m<sup>2</sup>. Starodrzew na terenie działki sprawiają, że pobyt w domku jest przyjemnością (cisza, spokój, sucho, słonecznie). Działka ogrodzona. Do działki na której posadowiony jest dom przylega duży teren zalesiony oraz staw z możliwością pogłębienia. Doskonały punkt lokalizacyjny. Wszędzie bliski i łatwy dojazd.

Dom parterowy, postawiony z cegły. W swoim wnętrzu skrywa cztery pokoje (trzy oddzielne), łazienkę i kuchnię - kuchnia to serce tego domu. Połączona została z dużym pokojem z którego jest wyjście na taras przed domem. Taras od strony południowej, otoczony roślinnością.

Całoroczny dom dla każdego. Dla każdego artysty, osoby wrażliwej, osoby rozsądnej poszukującej oazy ciszy, spokoju, miejsca dla odpoczynku lub artystycznej pracy twórczej.

Przy domu na działce jest drewnutnia pełna drzewa suszonego do kominka w salonie.

Dach wielospadowy pokryty dachówką. Woda z ujęcia własnego - studnia oraz z ujęcia miejskiego , szambo 18000 m3, ogrzewanie C.O - własne kominkowe.

W cenie pozostają meble kuchenne w zabudowie ,niedawno została wymieniona kuchenka z piekarnikiem, lodówka, zmywarka ,pozostałe meble w pokojach - cena do uzgodnienia.

Sąsiedztwo takich miejscowości jak Bledzew,Chycina , Goruńsko , Lubniewice, gwarantuje odpoczynek zarówno nad wodą jak też w lesie.

~Oferta warta przemyślenia. ~