

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 545 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 926 zł**

Powierzchnia 64 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 516 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 991 zł

Garaż Tak

MIESZKANIE 3 POKOJOWE Z ZADASZONYM TARASEM I PIWNICĄ w rejonie Kupca Gorzowskiego os. Górczyn Gorzów Wielkopolski

Oferujemy na sprzedaż słoneczne, gotowe do zamieszkania 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 64 m<sup>2</sup>, usytuowane na wysokim parterze, 3 kondygnacyjnego, nowego budynku oddanego do użytku w 2009 roku, na osiedlu Górczyn w Gorzowie Wielkopolskim, wraz z piwnicą.

Pomieszczenia:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o pow. 12 m<sup>2</sup> (na podłodze gres szklawiony),
- sypialnia 1 z szafą w zabudowie - panele,
- sypialnia 2 z szafą w zabudowie - panele,
- przedpokój w terakocie z szafą w zabudowie (gres szklawiony),
- łazienka z prysznicem i toaletą w glazurze i terakocie.

Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalówka, lodówka, zmywarka, okap.

Mieszkanie wyposażone jest w trzy szafy wnękowe z lustrami, pozostające w cenie nieruchomości.

Okna PCV z ozdobnymi żaluzjami, drzwi antywłamaniowe.

Ciekawa aranżacja pomieszczeń z licznymi punktami świetlnymi.

Do wyłącznej dyspozycji mieszkańców parking wewnątrz osiedla ze szlabanem na pilota oraz ładnie zagospodarowany teren z placem zabaw. Klatka schodowa czysta i zadbane.

Czynsz w granicach 991 zł/ przy 4 osobach (w ramach opłat eksploatacyjnych wliczone są wszystkie płatności, łącznie z kosztami operacyjnymi zarządcy nieruchomości, funduszem remontowym, centralnym ogrzewaniem, zimna i ciepłą wodą bieżącą, wywozem nieczystości)

Dogodna lokalizacja na dobrze rozwiniętym osiedlu z pełną infrastrukturą. W pobliżu Szkoła Podstawowa nr 13, Przychodnia Lekarza Rodzinnego, miasteczko rowerowe, punkty usługowe, instytucje użyteczności publicznej, przystanek autobusowy, Kupiec Gorzowski, Galeria Panorama, MediRaj, nowo powstały kompleks sklepów Centrum S1, Biedronka, Carrefour itp.

CENA: 545.000 zł Zaproponuj swoją cenę, rozważymy propozycję.

Zapraszam na prezentację

**BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW!**