

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Strzelce Krajeńskie, Bobrówko - 375 000 zł



Typ budynku Część domu

Rata kredytu\* tylko **2 013 zł**

Powierzchnia 110 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 3 396 zł

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV, Połaciowe

Czynsz 500 zł

Piwnica Tak

Dwupoziomowe Mieszkanie z Ogrodem w Bobrówku.

Lokalizacja i Otoczenie:

Dwupoziomowe mieszkanie położone na parterze i pierwszym piętrze w budynku czterolokalowym w Bobrówku, gminie Strzelce Krajeńskie. Bobrówko to urokliwa i spokojna wieś, otoczona polami, lasami i jeziorami. W sąsiedztwie znajdują się zadbane domostwa, co podkreśla urok i spokój tego miejsca.

Rozkład Pomieszczeń (110,43 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej):

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym
- Przechodni pokój
- Sypialnia
- Przedpokój
- Łazienka
- Przedsiónek z klatką schodową
- Schowek

Poddasze:

- Przedpokój
- Dwa pokoje

Dodatkowe Udogodnienia:

- Ogród od strony salonu
- Pomieszczenie gospodarcze (18,34 m<sup>2</sup>)
- Piwnica (8,56 m<sup>2</sup>)
- Wiata na drewno (ok. 10 m<sup>2</sup>)

- Miejsca parkingowe na terenie ogrodzonej posesji

**Standard Wykończenia:**

Mieszkanie wykończony w dobrym standardzie, ściany pokryte gładzią i malowane, podłogi wyłożone terakotą lub panelami w zależności od pomieszczenia, okna PCV lub połaciowe drewniane. Ogrzewanie centralne realizowane jest przez piec na opał stały (węgiel/drewno) oraz kominek w salonie.

**Dodatkowe Informacje:**

W cenie mieszkania zawarte są meble w zabudowie oraz sprzęt AGD, pozostałe wyposażenie do uzgodnienia. Niskie koszty eksploatacji: czynsz wraz z funduszem remontowym ok. 500 zł, dodatkowo prąd wg zużycia.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej oferty!