

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 296 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 1 589 zł

Powierzchnia 29 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 172 zł

Liczba pokoi Kawalerka

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 300 zł

Piwnica Tak

W DOBREJ LOKALIZACJI KAWALERKA – GÓRCZYN (OKOLICE LIDLA)

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w lubianej i cieszącej się dużą popularnością dzielnicy – Górczyn. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe (Lidl, Castorama, Panorama itp.), szkoła, w niewielkiej odległości również komunikacja miejska.

BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze niskiego budynku oddanego do użytku w 2001 roku. W pobliżu ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- dobra i lubiana lokalizacja,
- mieszkanie z dużym balkonem.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 29,10 m<sup>2</sup> składają się:

- kuchnia połączona z salonem z wyjściem na balkon,
- przedpokój,
- łazienka z WC,

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica (3,60 m<sup>2</sup>).

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

300 zł - czynsz administracyjny zawierający minimalne zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)