

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 2 650 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 14 226 zł
Powierzchnia	263 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	10 076 zł
Powierzchnia działki	2400.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	6
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej oferty rezydencji w Gorzowie Wielkopolskim

To niezwykle, parterowy dom o powierzchni 263m<sup>2</sup>, z 39-metrowym garażem w bryle budynku oraz dodatkowym garażem, wiatą i budynkiem gospodarczym na przestronnej działce o powierzchni 2400m<sup>2</sup>, usytuowany w spokojnej dzielnicy Zieleniec.

Nieruchomość ta jest efektem starannie zaprojektowanego, indywidualnego projektu, doskonale harmonizującego się z terenem.

Reprezentacyjna strefa dziennego życia, obejmująca przestronny i jasny salon połączony z jadalnią oraz eleganckim aneksem kuchennym, tworzy otwartą przestrzeń z wyjściem na komfortowy taras.

Wnętrze domu to 4 komfortowe sypialnie, 2 łazienki, WC, pralnia, kotłownia, spiżarka, hol oraz praktyczny wiatrołap.

Budynek został wzniesiony z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów, gwarantujących trwałość i estetykę.

Dojazd zapewnia asfaltowa i utwardzona droga, a całość posesji jest otoczona ogrodzeniem z planowaną automatycznie otwieraną bramą.

Ogrzewanie dostarcza nowoczesny piec gazowy dwu-funkcyjny, zapewniający zarówno ogrzewanie, jak i ciepłą wodę.

Dodatkowo, nieruchomość wyposażono w rekuperację, system alarmowy oraz monitoring.

**Dostępne media to woda, kanalizacja, prąd i gaz.**

**Ogród został starannie zagospodarowany, a uroku dodaje doskonale utrzymany trawnik z automatycznym podlewaniem.**

**W ogrodzie znajduje się strefa relaksu z podgrzewanym prywatnym basenem z przeciwprądami.**

**Okolica to spokojne sąsiedztwo domów jednorodzinnych, zapewniające kameralną atmosferę.**

**Lokalizacja otoczona zielenią stanowi doskonale miejsce do życia.**

**Ta unikalna oferta zasługuje na Twoją uwagę!**

**Jeśli jesteś zainteresowany, zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji.**

**Zadzwoń już teraz i dowiedz się więcej o tej wyjątkowej rezydencji!**