

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 585 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 3 140 zł

Powierzchnia 59 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 9 946 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 700 zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego mieszkania na Osiedlu Europejskim.

### LOKALIZACJA I OTOCZENIE:

Lokal mieszkalny położony na TRZECIM piętrze, zlokalizowany na Osiedlu Europejskim przy ulicy Wiedeńskiej w nowoczesnym budynku mieszkalnym z windą, oddanym do użytkowania w 2021 roku. W rejonie lokalizacji dużo terenów zielonych, drogi rowerowe, miejsca do spacerów, sklepy, komunikacja miejska, restauracje, gabinety lekarskie.

Mieszkanie słoneczne, wystawa okien w kierunkach północnym (pokój, sypialnia) i południowym (salon z aneksem kuchennym).

### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salon z aneksem kuchennym (23,9 m<sup>2</sup>),
- sypialnia (11,66 m<sup>2</sup>),
- gabinet (11,53 m<sup>2</sup>),
- przedpokój (7,3 m<sup>2</sup>),
- łazienka (4,43 m<sup>2</sup>),

Dodatkowo dla wygody mieszkańców, pięknie zagospodarowany balkon o pow. 10,7 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia mieszkania: 58,82 m<sup>2</sup>.

### STANDARD:

Mieszkanie gustownie wykończone, z zachowaniem najwyższych standardów, dodatkowo bardzo zadbane i czyste. W cenie pozostaje pełne umeblowanie oraz sprzęt AGD w zabudowie.

Nieruchomość cechują niskie koszty utrzymania, czynsz ok. 600 - 800 zł + prąd w zależności od zużycia oraz ilości zamieszkujących osób.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej oferty.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)