

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 149 000 zł



Typ budynku Centrum handlowe

Rata kredytu\* tylko **800 zł**

Powierzchnia 36 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 4 139 zł

Piętro 1 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o powierzchni 36 m<sup>2</sup> usytuowany na I piętrze III kondygnacyjnego Centrum Handlowego położonego w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Na powierzchnię 36 m<sup>2</sup> wchodzi sala sprzedaży, wc usytuowane na piętrze stanowi część wspólną.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono panele.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej.

Istnieje możliwość dostosowania pomieszczeń pod własne zapotrzebowanie.

Lokal o nowoczesnej aranżacji. Kondygnacje budynku połączone systemem ruchomych schodów i windy. Zapewniona całodobowa ochrona i profesjonalna administracja obiektu.

Budynek klimatyzowany wyposażony w system telekomunikacyjny, antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Dogodna lokalizacja przy jednej z głównych ulic miasta, w miejscu o dużym natężeniu ruchu stanowi o atrakcyjności lokalu.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

