

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 429 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu* tylko **2 303 zł**

Powierzchnia 60 m²

Cena/m² 7 179 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Szukasz przestronnego mieszkania w doskonałej lokalizacji? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane **na parterze wysokiego bloku na osiedlu Manhattan** w Gorzowie Wielkopolskim.

Jego powierzchnia wynosi **59,76 m²**, na którą składają się:

- **4 przestronne pokoje - idealne dla rodzin lub jako inwestycja na wynajem,**
- **ustawna kuchnia - z miejscem na wspólne posiłki,**
- **łazienka z osobnym WC - dla większego komfortu mieszkańców,**
- **przedpokój - z dużą ilością miejsca na przechowywanie.**

Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica**, co daje dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie jest wykończone **w wysokim standardzie**: okna PCV, na podłogach panele, ściany szpachlowane i malowane.

Nieruchomość ogrzewana jest z sieci miejskiej, podobnie jak ciepła woda, co zapewnia wygodę i oszczędność. Miesięczne opłaty eksploatacyjne wynoszą 680 PLN.

Pod budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe, dostępne dla mieszkańców i ich gości.

Atuty lokalizacji:

- Bliskość licznych punktów handlowo-usługowych, marketów i galerii handlowej,


- W pobliżu szkoły, przedszkole i apteka,
- Doskonały dostęp do komunikacji miejskiej MZK, zapewniający łatwą podróż do każdego zakątka miasta.

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane pracownikom znanej gorzowskiej firmy. Istnieje możliwość sprzedaży nieruchomości wraz z umową najmu, co gwarantuje natychmiastowy miesięczny dochód na poziomie 2.850 PLN.

To świetna opcja dla inwestorów szukających gotowego źródła przychodów!

Zainteresowany?

Nie czekaj! Zadzwoń i zapytaj o szczegóły oferty.

ECH  **To idealna okazja, której nie możesz przegapić!**
NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl