

## Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 299 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko **1 605 zł**

Powierzchnia 40 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 475 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 9 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 550 zł

Piwnica Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 40 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie IV piętrze w X kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Dolinki.

Mieszkanie mieści salon z wyjściem na balkon, otwartą kuchnię z wydzieloną strefą na jadalnię, sypialnię, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono panele, natomiast w części kuchennej wyłożono terakotę. W łazience wyłożono glazurą i terakotę.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon.

W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowano drzwi antywłamaniowe typu GERDA. Okna PCV.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, natomiast ciepła woda z pieca gazowego.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

OSIEDLE DOLINKI - to spokojna okolica położona w niedalekiej odległości od centrum miasta, dzięki czemu jest bardzo dobrze skomunikowana z innymi częściami Gorzowa. Na terenie osiedla znajduje się kilka szkół podstawowych i ponadpodstawowych: Liceum nr III, Zespół Szkół Gastronomicznych, Liceum

Plastyczne. Na osiedlu dobrze rozwinięta jest baza usługowo-handlowa.

Opłaty eksploatacyjne: 550 zł + energia według zużycia/ 3 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)