

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 469 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>2 518 zł</b> |
| Powierzchnia        | 66 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 7 106 zł              |
| Liczba pokoi        | 3                     |
| Piętro              | 1 piętro              |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 700 zł                |
| Piwnica             | Tak                   |

Przedmiotem oferty jest przytulne mieszkanie o powierzchni 66 m<sup>2</sup> usytuowane na I piętrze w VIII kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Mieszkanie mieści pokój dzienny, otwartą kuchnię, dwie sypialnie, przedpokój, łazienkę oraz wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzy osobowej rodziny. Mieszkanie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewni komfort użytkowania.

W mieszkaniu przeprowadzono kapitalny remont, który obejmował wymianę stolarki okiennej PCV, instalacje elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną, szpachlowanie oraz malowanie ścian, montaż drzwi, w całym mieszkaniu na podłogach położono panele, łazienkę wyłożono glazurą oraz terakotę.

Łazienka z natryskiem zaaranżowana w bardzo nowoczesnym stylu zapewniającym codzienną dawkę komfortu.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia ich mienia zamontowano drzwi wejściowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja bogata w zaplecze handlowo-usługowe oraz tereny zielone.

Opłaty eksploatacyjne: 700,00 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)