

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 179 000 zł



Typ budynku Biurowo-handlowy

Rata kredytu* tylko **961 zł**

Powierzchnia 34 m²

Cena/m² 5 265 zł

Liczba pokoi 2

Przedmiotem oferty jest komfortowy lokal użytkowy o pow. 34 m² zlokalizowany na poziomie I piętra w niskim I kondygnacyjnym budynku biurowo – handlowo – usługowym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Staszica.

W skład powierzchni lokalu wchodzi recepcja, dwa pomieszczenia mogące pełnić funkcję gabinetów lub biur oraz pomieszczenie gospodarcze z szafą w zabudowie typu KOMANDOR Toaleta zlokalizowana jest na korytarzu i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

Lokal w bardzo dobrym stanie, wykończony materiałami najwyższej jakości co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania. Ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone terakotą. Meble w zabudowie typ KOMANDOR.

Dla zwiększenia komfortu użytkowników zamontowano została klimatyzacja.

Ogrzewanie lokalu z sieci miejskiej, ciepła woda ogrzewana elektrycznie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności !!!

Nad bezpieczeństwem lokalu czuwa rozprowadzony wewnątrz system alarmowy.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na osiedlu z pełną infrastrukturą usługową oraz handlową, sąsiedztwo stanowią liczne bloki mieszkalne oraz punkty usługowo – handlowe. Osiedle Staszica jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena: 179 000.00 zł

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl