

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 495 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **2 657 zł**

Powierzchnia 89 m²

Cena/m² 5 593 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Jeśli szukasz nieruchomości z duszą o najwyższym standardzie wykończenia to jest idealne mieszkania dla Ciebie.

Przedmiotem oferty jest mieszkanie usytuowane na II piętrze III kondygnacyjnej w odnowionej, monitorowanej kamienicy położonej w Śródmieściu Gorzowa Wlkp.

Na powierzchni 88,5m² zaplanowano: przestronny salon z kominkiem, dwie sypialnie, kuchnię, pomieszczenie gospodarcze, łazienkę, wc, garderobę w sypialni oraz przedpokoju.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 30 m². Piwnica pełni funkcję siłowni dla właściciela mieszkania.

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont, który obejmował: wymianę okien, wymieniono instalacje elektryczną oraz hydrauliczną, w pokojach zachowano oryginalne podłogi drewniane które zostały odnowione, ściany szpachlowane-malowane, łazienkę wyłożono glazurą oraz terakotą.

W mieszkaniu odnowiono drewniane drzwi wewnętrzne.

W cenę zostały wliczone meble w zabudowie kuchennej wraz z sprzętem AGD oraz szafą z siedziskiem w przedpokoju.

Istnieje możliwość pozostawienia umeblowania widocznego na zdjęciach.

Ogrzewanie elektryczne. Ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Czynsz z funduszem remontowym w wysokości 600 zł.

Mieszkanie urządzone bardzo funkcjonalnie z dbałością o szczegóły.

Budynek po gruntownym remoncie w roku 2019. Wymieniona została instalacja elektryczna, instalacja wody. Wyremontowano dach, strych, klatkę schodową, izolację zewnętrzną budynku.

Przy budynku miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja: w pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe, szkoła. doskonały dostęp do komunikacji miejskiej.