

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 1 200 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 442 zł
Powierzchnia	270 m ²
Cena/m ²	4 444 zł
Powierzchnia działki	12800.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 270 m² posadowiony na działce o powierzchni 12800 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, sypialnia z garderobą oraz łazienka z wc, przedpokój, łazienka z wc, kotłownia oraz pomieszczenie gospodarcze. W bryle budynku usytuowano garaż dwu stanowiskowy z otwieraną bramą na pilota.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano trzy sypialnie, łazienka z wc oraz strych.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami i wykładziną natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w hole zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 2000 roku, dodatkowo ocieplony styropianem 15 cm. Dach pokryty dachówką betonową karpiówką. Okna PCV z szybami antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej.

W kuchni, przedpokoju oraz łazienkach wprowadzono system ogrzewania podłogowego, pozostałe pomieszczenia ogrzewane przy pomocy kaloryferów. Dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominek, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Ogrzewanie za pomocą pieca węglowego, natomiast podgrzewanie wody z pieca węglowego w okresie letnim piec elektryczny.

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano altanę grillową oraz wykopano oczko wodne.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami.

Media: prąd, woda - studnia, szambo, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!