

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 5 900 zł



Typ budynku Magazynowo-biurowy

Powierzchnia 346 m²

Cena/m² 17 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Przedmiotem oferty jest budynek handlowo-biurowy z magazynem o łącznej powierzchni 346 m² przy ul. Podmiejskiej w Gorzowie Wlkp.

Przed budynkiem do dyspozycji najemcy ok. 15 miejsc parkingowych. Teren ogrodzony, wybetonowany.

Bardzo dobra lokalizacja - dobrze widoczna z drogi średnicowej 22.

Część handlowo-biurowa składa się z:

- sali głównej o pow. ok. 63 m²
- dwóch pomieszczeń biurowych,
- pomieszczenia socjalnego,
- łazienki z wc

Część magazynowa:

- hala o powierzchni 186 m²
- kotłownia (ogrzewanie olejowe)

W budynku zamontowane monitoring i alarm.

Miesięczny koszt najmu: 5.900 zł + VAT + podatek od nieruchomości (827 zł) + energia elektryczna wg. zużycia + koszty ogrzewania.

Wymagana kaucja zabezpieczająca.

Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowo nowo budowanych dwóch magazynów z zapleczem biurowym znajdujących się obok (zaznaczone na pierwszym zdjęciu kolorem zielonym).

