

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 760 000 zł



Typ budynku Biurowo-handlowy

Rata kredytu* tylko **4 080 zł**

Powierzchnia 293 m²

Cena/m² 2 594 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

POLECAMY DO SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚĆ(DWA LOKALE UŻYTKOWE) W CENTRUM MIASTA.

Oferujemy Państwu do sprzedaż nieruchomość, która składa się z dwóch lokali o łącznej powierzchni użytkowej 293 m².

Nieruchomość znajduje się przy ul. Młyńskiej z bezpośrednim wejściem od ulicy.

Jeden z lokali mieści się na poziomie -1 o powierzchni 153 m² w której w skład wchodzi 3 pomieszczenia wraz z WC. Od strony podwórka jest pomieszczenie wyznaczone pod magazyn.

Drugi lokal znajduje się na poziomie +1 o powierzchni 150 m² w którego w skład wchodzi dwa duże pomieszczenia idealnie nadające się pod usługi, pomieszczenie socjalne i WC. Istnieje możliwość podłączania pieca gazowego. Koszt utrzymania lokalu to podatek od nieruchomości+ prąd i woda wg zużycia. Lokal znajduje się na działce o pow. 120 m².

ATUTEM NIERUCHOMOŚCI JEST MOŻLIWOŚĆ PROWADZENIA DWÓCH RÓŻNYCH DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZYCH.

Atrakcyjna lokalizacja lokal usytuowany jest w miejscu o dużym natężeniu ruchu, na poziomie parteru, wejście bezpośrednio z poziomu chodnika, duże witryny.

Przy lokalu bezpłatne miejsca parkingowe. Niskie koszty utrzymania. Lokal nadaje się na prowadzenie działalności biurowej oraz handlowo-usługowej.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA DOGODNYCH WARUNKACH NA ZAKUP TEJ

NIERUCHOMOŚCI- OFERTA 25 BANKÓW.

Zapraszamy na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl