

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 310 000 zł



Typ budynku

Apartamentowo-biurowy

Rata kredytu*

tylko **1 664 zł**

Powierzchnia

77 m²

Cena/m²

4 026 zł

Przedmiotem oferty jest lokal handlowo - usługowy, usytuowany na poziomie parteru w ciągu pasaży handlowego w budynku mieszkaniowo-usługowym położonym w doskonałej lokalizacji w śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego.

Na powierzchni 77m2 zaplanowano: główną salę z aneksem kuchennym, pomieszczenie biurowe, recepcję-poczekalnie, łazienkę z wc oraz pomieszczenie gospodarcze.

Lokal w bardzo dobrym stanie (w trakcie wykończenia) nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności. Ściany szpachlowane - malowane, na podłogach położono terakotę. Nieruchomość posiada dogodne wejście które znajduje się w ciągu innych lokali usługowych na pasażu handlowym.

Ogrzewanie za pomocą klimatyzatorów, woda z sieci miejskiej.

Lokal pozwala na aranżację wnętrza według własnego uznania.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja.

CENA : 310.000,00 zł + VAT 23%