

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 1 650 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **8 858 zł**

Powierzchnia 260 m²

Cena/m² 6 346 zł

Powierzchnia działki 1438.00 m²

Liczba pokoi 6

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 260 m² posadowiony na działce o powierzchni 1438 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Piaski, obręb Chwałęcice.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, gabinet, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój, oraz łazienka z wc. W bryle budynku usytuowano dwustanowiskowy garaż z otwieraną bramą na pilota.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano trzy sypialnie z czego jedna posiada przestronny balkon oraz garderobę, otwarta przestrzeń którą można zagospodarować na rekreację oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone deską podłogową pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia zaprojektowana z wyspą w nowoczesnej zabudowie.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 2022 roku, dodatkowo ocieplony styropianem 20 cm grafitowym. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej.

W całym domu zaprojektowano system ogrzewania podłogowego. Dodatkowo w salonie znajduje się miejsce na klimatyczny kominek, który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Ogrzewanie całego domu wraz z podgrzaniem wody za pomocą pieca gazowego.

Teren wokół posesji do własnej aranżacji.

Media: prąd, woda, szambo, gaz.

OSIEDLE PIASKI to najbardziej zalesiona część Gorzowa Wielkopolskiego, w dzielnicy znajdują się dwa zbiorniki wodne: Jezioro Błotne i Ruski Stawek będące chętnie odwiedzającymi przez gorzowian miejscami rekreacyjnymi. Na osiedlu mieści się I liceum ogólnokształcące, liceum społeczne, przedszkole i żłobek. Osiedle dobrze skomunikowane z innymi częściami miasta, w okolicy znajdują się liczne punkty usługowo handlowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl