

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec, Jenin - 650 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 489 zł
Powierzchnia	159 m ²
Cena/m ²	4 088 zł
Powierzchnia działki	6200.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący przystosowany do zamieszkania dwóch rodzin, zlokalizowany w miejscowości Jenin gm. Bogdaniec.
na dużej, zagospodarowanej działce o pow. 6200 m².

Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej ok 159 m² wybudowany został w 1945 roku w technologii tradycyjnej jako wolnostojący dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, i częściowym podpiwniczeniem.

Na wysokim parterze znajdują się trzy pokoje, kuchnia oraz łazienka. Na piętrze do dyspozycji mieszkańców jest pokój dzienny z aneksem kuchennym, dwie sypialnie.
Dwuspadowy dach budynku pokryty został dachówką. Stolarka okienna plastikowa. Ogrzewanie budynku w systemie C.O. z piecem węglowo - drzewnym w kotłowni. Ciepła woda użytkowa z bojlera elektrycznego.

Zabudowania gospodarcze w postaci dwóch garaży - budynków murowanych oraz budynku drewnianego.

Działka o powierzchni 3311 m², jest ogrodzona i posiada bardzo zadbane ogród, sad z wieloma nasadzeniami, dzięki położeniu bezpośredniego sąsiedztwa z sadem wydzielony został idealny wybiegi dla 100 kur oraz kurnik.

Dobry stan domu, zadbane ogród i bardzo dobra lokalizacja to niewątpliwe atuty tej nieruchomości, które sprawiają, że jest to kusząca oferta na rynku wtórnym.

Media: woda miejska plus studnia, prąd, szambo.

Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta, posiada bezpośredni wjazd z drogi publicznej.

Sąsiedztwo lasu, pól uprawnych i brak przemysłu lub zakładów z uciążliwą produkcją powodują wyśmienite warunki klimatyczne do życia na tym terenie oraz upraw ekologicznych.

Jest to idealna propozycja dla osób ceniących sobie spokój, jednocześnie poszukujących domu z łatwym i szybkim dostępem do centrum miasta.

~ Oferta warta przemyślenia. ~