

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 269 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **1 444 zł**

Powierzchnia 78 m²

Cena/m² 3 449 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Czynsz 170 zł

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest trzypokojowe mieszkanie o pow. 78 m² zlokalizowane na parterze w III kondygnacyjnej kamienicy, położone w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon, którego centralnym punktem jest palenisko kominka, dwie sypialnie, osobna jasna kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, holl z szafą w zabudowie typu KOMANDOR oraz łazienka z wc. Do mieszkania przynależy piwnica oraz strych, który stanowi część wspólną dla mieszkańców.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany w pokojach szpachlowane i malowane, na podłogach w zależności od funkcjonalności położono panele lub terakotę. Łazienka oraz kuchnia w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie mieszkania za pomocą kominka z rozprawdzeniem ciepła, ciepła woda ogrzewana za pomocą gazu.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA oraz rolety zewnętrzne antywłamaniowe.

W 2017 ROKU PLANOWANY JEST REMONT KLATKI SCHODOWEJ ORAZ DACHU BUDYNKU !!!

Nieruchomość swoimi parametrami pozwala na zaadaptowanie jej pod lokal biurowy lub kancelaryjny.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja zapewniająca łatwy oraz szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. Śródmieście jest również bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 170,00 zł czynsz + 130 fundusz remontowy energia + gaz /2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl