

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 320 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 718 zł**

Powierzchnia 50 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 465 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 400 zł

Piwnica Tak

MIESZKANIE W NISKIM BUDOWNICTWIE Z 1999r. I PIĘTRO, Z PIWNICĄ I DUŻYM BALKONEM.

GOTOWE DO ZAMIESZKANIA.

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie usytuowane na poziomie I piętra w II piętrowym kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Na powierzchni 49,50 zaplanowano: pokój dzienny z wyjściem na duży balkon o powierzchni ok 12m<sup>2</sup>, sypialnię, ustawną kuchnię, łazienkę z wc, garderobę oraz przedpokój.

Nieruchomość nadająca się do natychmiastowego zamieszkania.

Ściany szpachlowane – malowane, ozdobnie tapetowane.

Na podłogach położono panele natomiast w przedpokoju terakota.

W części kuchennej – glazura i terakota.

Łazienki oraz wc wyłożone glazurą i terakotą. W cenę zostało wliczone wyposażenie kuchenne wraz ze sprzętem AGD. Istnieje możliwość pozostawienia umeblowania w pokoju dziennym.

Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie o mniejszym metrażu na poziomie parteru.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Czynsz przy 2 os. wynosi 400zł+214zł fundusz remontowy + prąd.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja: duża dostępność miejsc parkingowych, w pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe, sklepy.