

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec, Jenin - 790 000 zł



Typ budynku Hall

Rata kredytu* tylko **4 241 zł**

Powierzchnia 600 m²

Cena/m² 1 317 zł

Powierzchnia działki 4000.00 m²

Piętro Parter

Przedmiotem oferty jest hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 600 m² z pomieszczeniami biurowymi posadzona na działce o powierzchni 40 arów usytuowana w gminie Bogdaniec w miejscowości Jenin oddalonej 15km od Gorzowa Wielkopolskiego.

Nieruchomość składa się z dwóch pomieszczenia o powierzchni 246 m² i wysokości 2,6 m ogrzewana za pomocą pieca węglowego oraz pomieszczenie o powierzchni 220 m² i wysokości 6 m ocieplone lecz nie ogrzewane, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze, biuro, łazienki z wc. Do nieruchomości przynależy niezagospodarowanym poddaszem do wykorzystania o powierzchni 300 m².

Przy budynku znajduje się parking z nawierzchnią utwardzoną o powierzchni 300 m² przystosowany do obsługi pojazdów ciężarowych typu TIR oraz wózków widłowych.

W budynku możliwość zastosowania maszyn do 18kV.

Woda z wodociągu oraz z własnego ujęcia.

Nieruchomość wybudowany z cegły, dach pokryto eternitem, ocieplony wełną. Okna PCV.

Parametry techniczne budynku pozwalają na prowadzenie praktycznie każdego rodzaju działalności a układ pomieszczeń daje duże możliwości adaptacyjne. Idealnie nadaje się na działalność magazynową, produkcyjną lub warsztat.

Dzięki dogodnej lokalizacji oraz parametrom technicznym obiektu nieruchomość stanowi znakomitą lokatę kapitału oraz stwarza ogromne możliwości biznesowe.

Media: woda, prąd.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl