

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 820 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **4 402 zł**

Powierzchnia 82 m²

Cena/m² 10 023 zł

Piętro Parter

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo - handlowy o powierzchni 81,81 m² usytuowany na poziomie parteru w III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położony w Gorzowie Wielkopolski - Centrum Miasta.

Powierzchnia lokalu mieści dwie sale sprzedaży, biuro, kuchnię, dwa pomieszczenia gospodarcze oraz łazienkę z wc.

Lokal wyremontowany wyposażony w klimatyzację, sieć komputerową. Duże przeszklenia PCV. Wejście prosto z chodnika. Przy lokalu parking dla aut osobowych.

Wysoki standard wykończenia. Parametry techniczne pozwalają na praktycznie prowadzenie każdego typu działalności gospodarczej. Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta w miejscu o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu znajdują się instytucje finansowe, urzędy apteki, banki, sklepy...

W chwili obecnej nieruchomość jest podzielona na dwa odrębne lokale z oddzielnymi wejściami głównymi. Istnieje możliwość połączenia lokali i stworzenia jednej powierzchni.

CENA : 820.000,00 zł + VAT 23%

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

