

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

30 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

33 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 30 m<sup>2</sup> zlokalizowany na poziomie parteru w kamienicy położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Na metraż nieruchomości wchodzi przestronna sala, zaplecze socjalne oraz wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do natychmiastowego rozpoczęcia działalności.

Ściany szpachlowane oraz malowane na podłodze wyłożona jest terakotą. Zaplecze socjalne szpachlowane i malowane, na podłodze położono terakotę. WC wyłożone glazurą i terakotą.

Lokal posiada duże witryny i wejście z poziomu chodnika, co jest jego niewątpliwym atutem. Okna PCV.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności biurowej, handlowej czy usługowej.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja w centrum miasta, co zapewnia duże natężenie ruchu pieszych.

Cena najmu: 1.000,00 zł + VAT+ opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

ZAPRASZANY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI.