

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Lubiszyn, Wysoka - 529 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu\* tylko **2 840 zł**

Powierzchnia 85 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 224 zł

Powierzchnia działki 358.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi 3

Typ okien PCV

Garaż Tak

### OFERTA ZAREZERWOWANA.

Ofertą sprzedaży jest zadbane dom wolnostojący o powierzchni 85m<sup>2</sup> usytuowany na działce o powierzchni 358m<sup>2</sup> oraz garaż wolnostojący o powierzchni 24m<sup>2</sup> położony w miejscowości Wysoka (Gmina Lubiszyn).

Nieruchomość wybudowana została na podstawie projektu uwzględniającego kształt i wielkość działki.

Reprezentacyjna strefa domu to dobrze doświetlony salon z kominkiem (z wyjściem na 20 metrowy zadaszony taras), otwarta kuchnia z jadalnią, dwie sypialnie (w tym jedna z garderobą), łazienka, obszerny przedpokój oraz wiatrołap.

Cena ofertowa obejmuje praktycznie całe wyposażenie nieruchomości widoczne na zdjęciach.

Standard wykończenia pozwala na natychmiastowe zamieszkanie bez ponoszenia nakładu finansowego.

Okna PCV.

Ściany szpachlowane-malowane, podłogi wyłożono panelami i terakotą.

Ogrzewanie i ciepła woda dostępna za pomocą pieca elektrycznego z energii pozyskanej z zamontowanych paneli fotowoltaicznych o mocy 6,2 kWh.

Dla bezpieczeństwa domowników zainstalowano system alarmowy oraz domofon.

Brama wjazdowa jak i garażowa otwierana elektrycznie za pomocą pilota.

Dojazd do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest dobra lokalizacja, zapewniająca szybki dojazd do centrum Gorzowa Wielkopolskiego (15 min) oraz węzła drogi ekspresowej S3 (9 min).

Zainteresowany ?

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły oferty.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)