

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn, Baczyna - 450 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 2 416 zł
Powierzchnia	112 m ²
Cena/m ²	4 010 zł
Powierzchnia działki	366.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

NOWY ATRAKCYJNY DOM

Polecam Państwu dobrze położony dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 112,23m². Nowo powstające osiedle znajduje się w miejscowości Raław zaledwie 15 min od Gorzowa. Docelowo ma powstać 12 tego typu domów, dwa pierwsze zostały już sprzedane i cieszą się dużym uznaniem nowych właścicieli.

Na metraż domu składają się dwa poziomy

Poziom dolny:

1. Wiatrołap 3,74 m²
2. Korytarz 10,64 m²
3. Pokój dzienny + kuchnia 30,90 m²
4. Łazienka 3,45 m²
5. Garaż jednoznaczynowy 17,11 m²

Poziom górny:

1. Korytarz 4,02 m²
 2. Pokój 12,44 m²
 3. Pokój 11,60 m²
 4. Pokój 9,37 m²
 5. Garderoba 2,24 m²
 6. Łazienka 6,72 m²
- Razem rzut poddasza 46,39 m²

Dach kryty dachówką, okna PCV trzy szybowe, działką o pow. 366m². Na tą chwilę jest możliwość zamontowania pieca wielofunkcyjnego jak i pompy ciepła co pozwalało by na niską emisyjność nieruchomości, istnieje możliwość zamontowania fotowoltaiki. centralne ogrzewanie domu może być podłogowe jak i grzejniki.

Wykończony dom z zewnątrz i wewnątrz:

- elewacja: styropian 15cm, struktura grafitowa
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, okna kolor biały trzy szybowe (bardzo niski poziom oddawania ciepła)
- dach (dachówka betonowa Bras płaska)
- ocieplenie dachu Izolacja poddasza pianką PUR
- ściany zewnętrzne silka 24cm

Brama garażowa posiada system automatycznego otwierania drzwi.

Jeśli cenisz sobie ciszę i spokój to Ta nieruchomość może być twoim wymarzonym miejscem

Pamiętaj że ten Dom jest tańszy jak mieszkanie w zaludnionym osiedlu.

Zadzwoń i umów się na prezentację.