

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 1 450 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 7 784 zł
Powierzchnia	159 m ²
Cena/m ²	9 137 zł
Powierzchnia działki	900.00 m ²
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 158,70 m² posadowiony na działce o powierzchni 900 m² zlokalizowany w Chwałęcicach, gmina Kłodawa.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

Dom wybudowany według firmy archon - dom w głoksyniach.

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, wc dla gości, trzy sypialnie z czego jedna wyposażona w garderobę oraz wyjście na ogród, łazienka z wc, garderoba, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój. W bryle budynku usytuowano garaż z otwieraną bramą na pilota.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD. W sypialniach oraz w hole zamontowane szafy w zabudowie typu KOMANDOR.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej w 2014 roku, dodatkowo ocieplony styropianem grafit 20 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z podłączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

Ogrzewanie całego domu oraz wody za pomocą pompy ciepła w domu rozprowadzono system

ogrzewania podłogowego. Zamontowano rekuperację, odkurzacz centralny oraz zmiękcacz wody.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota. Zastosowano system automatycznego podlewania ogrodu.

Media: prąd, woda, kanalizacja.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!