

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 4 000 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

106 m²

Cena/m²

38 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o powierzchni 106,34 m² zlokalizowany w poziomie parteru budynku biurowym na poziomie I piętra położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni lokalu wchodzi cztery gabinety, kuchnia oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono panele. Została zamontowana klimatyzacja.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże okno PCV. Wejście do lokalu z klatki schodowej.

Ogrzewanie nieruchomości z sieci miejskiej oraz ciepła woda z pieca elektrycznego.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring. Teren wokół budynku ogrodzony.

Przy nieruchomości liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Bardzo lubiana okolica, charakteryzująca się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych, w pobliżu szkoły, przedszkola, bliski dostęp do komunikacji miejskiej oraz w niedalekiej odległości od Centrum miasta.

Cena najmu: 4.000,00 zł + VAT + prąd.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl