

Mieszkania

Domy

Działy

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

33 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

30 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo – handlowy o powierzchni 33 m<sup>2</sup> położony na poziomie parteru II piętrowej kamienicy zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Lokal składa się z otwartej sali oraz łazienki z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono terakotę. Została zamontowana klimatyzacja. Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności sprzedażowej, usługowej czy biurowej.

Niewątpliwym atutem lokalu jest wejście z poziomu chodnika, co zapewnia duży przepływ pieszych. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.

Ciepła woda oraz ogrzewanie pomieszczenia elektryczne.

Doskonała lokalizacja przy jednej z głównych ulic miasta, w niedalekiej odległości znajdują się markety, centra handlowe instytucje finansowe.

Cena najmu: 1000,00 zł + VAT + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!**

