

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 375 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Rata kredytu\*

tylko **2 013** zł

Powierzchnia

63 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

5 928 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 63,26 m<sup>2</sup> położony na poziomie parteru w III kondygnacyjnym budynku mieszkalnym zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Na powierzchni lokalu składa się przestronna sala sprzedaży, pomieszczenie wydzielone na kuchnię oraz wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie nadający się do prowadzenia każdej działalności usługowej, biurowej oraz handlowej.

Nieruchomość wykończona materiałami wysokiej jakości, które zapewniają komfort oraz trwałość użytkowania. Ściany w sali sprzedaży szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono terakotę. Istnieje możliwość wydzielenia pomieszczenia na kuchnię którą można wyłożyć terakotą, wc w glazurze i terakocie.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny oraz lokalizacja na prężnie rozwijającym się osiedlu bloków mieszkalnych. W niedalekiej odległości znajdują się markety oraz liczne punkty usługowe.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!!

