

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 630 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Rata kredytu*

tylko **3 382 zł**

Powierzchnia

127 m²

Cena/m²

4 950 zł

Liczba pokoi

2

Piętro

Parter

Mieszkaj i zarabiaj na wynajmie lokalu usługowego!

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie wraz z przynależącym do niego lokalem usługowo-biurowym o łącznej powierzchni 127,27m² usytuowane w niskiej Kamienicy w doskonałej lokalizacji Gorzowa Wielkopolskiego.

Opis mieszkania:

Mieszkanie usytuowane na poziomie wysokiego parteru.

Na powierzchni 50m² znajdują się: kuchnia, 2 sypialnie, łazienka oraz przedpokój.

Mieszkanie po przeprowadzonym remoncie.

Okna PCV, podłogi wyłożono panelami oraz terakotą, ściany szpachlowane - malowane, instalacja elektryczna oraz hydrauliczna - wymieniona.

Ogrzewanie za pomocą ekonomicznych piecy akumulacyjnych.

Istnieje możliwość podłączenia pieca gazowego.

Do mieszkania przynależy lokal usługowo-handlowy znajdujący się na poziomie wysokiego parteru.

Opis lokalu:

Na powierzchni 60m² znajduje się:

I poziom - sala o powierzchni 30m²,

II poziom - sala o powierzchni 29m², pomieszczenie socjalne oraz toaleta.

Lokal posiada dogodne wejście z poziomu parteru oraz niezależne (oddzielne) wejście z ulicy.

Dużym atutem nieruchomości są przeszklone witryny które pozwalają na promocję firmy i pomoc w prowadzeniu działalności.

Ogrzewanie lokalu za pomocą ekonomicznych piecy akumulacyjnych.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest doskonała lokalizacja, z dużym natężeniem ruchu pieszego jak i kołowego.

Przy budynku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Cena obejmuje lokal i mieszkanie po generalnym remoncie.

Zainteresowany ?

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły oferty.